第23回まちづくり連絡協議会資料

東高島駅北地区土地区画整理事業

東高島駅北地区の工事内容

2026年11月13日

東高島駅北地区土地区画整理組合
大成建設株式会社

目　　次

1.　2026年度（上期）工事実績について・・・・・・P2
2.　2026年度（下期）工事内容について・・・・・・P4
3.　道路（迂回路）の切替について・・・・・・・・P5
4.　2027年度（上期）工事内容について・・・・・・P6
5.　道路の供用開始について・・・・・・・・・・・P7
6.　安全対策・・・・・・・・・・・・・・・・・・P8
7.　踏切拡幅工事について・・・・・・・・・・・・P10
8.　基盤整備の最終形・・・・・・・・・・・・・・P11

1.2026年度（上期）工事実績について【 2026年4月~2026年9月】



1.2026年度（上期）工事実績について【2026年4月~2026年9月】



全体写真



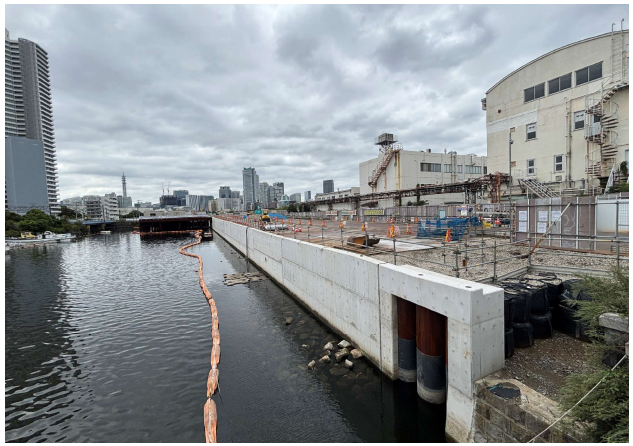
A:星野橋護岸工事



B: 12-1号線インフラ工事



C:橋梁工事



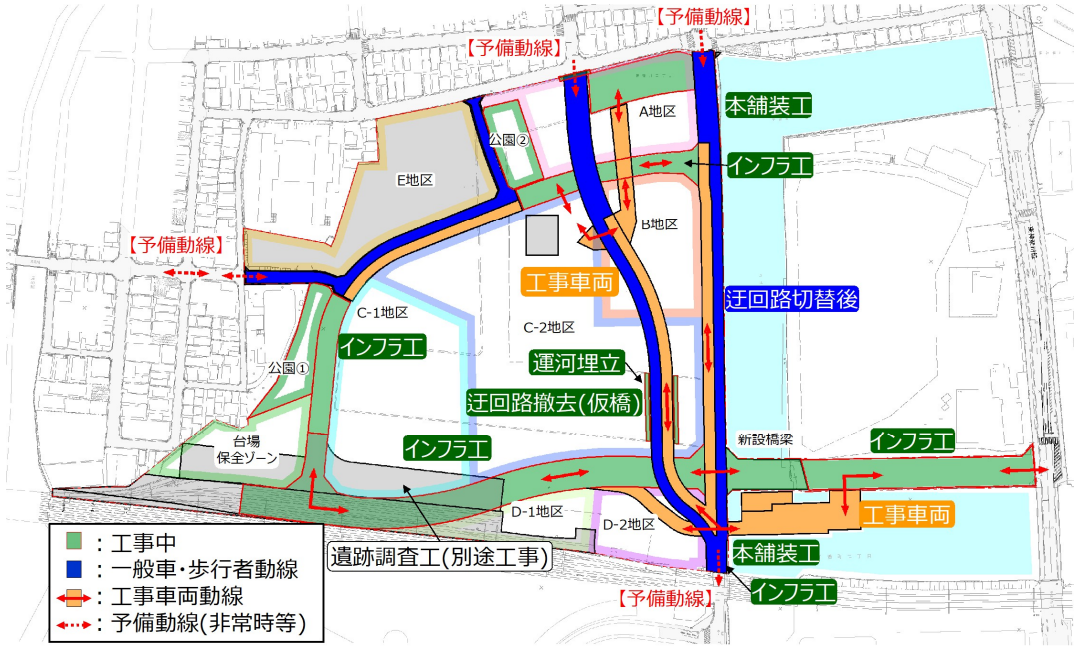
D:栄千若線護岸工事



E: 12-3号線インフラ工事

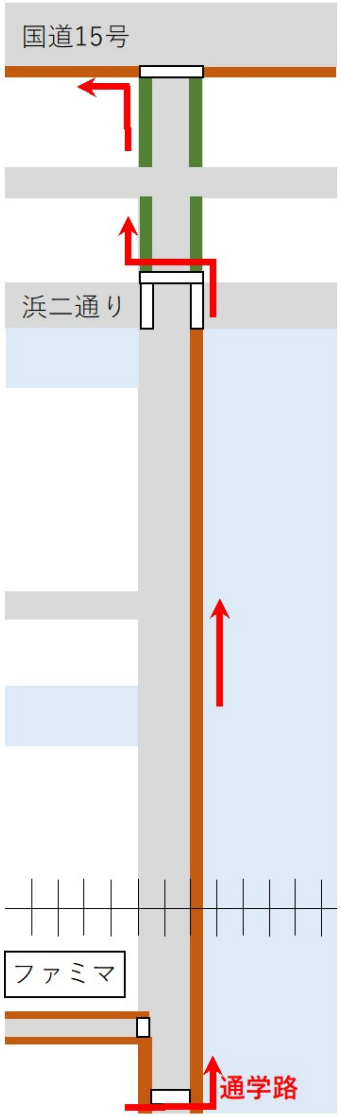
2. 2026年度（下期）工事内容について【2026年10月~2027年3月】

	2026（令和8）年			2027（令和9）年		
	10月	11月	12月	1月	2月	3月
迂回路切替					▼	
宅地造成工	―	―	―	―	―	―
迂回路撤去（仮橋）					● ―	― ●
埋立工事	―	―	―	―	― ●	● ―
インフラ工	排水工、供給施設工、電線共同溝工、NTT、ガス、道路工			（一部夜間工事あり）		
道路(本舗装工)					● ―	●
遺跡調査工	掘削・調査・埋戻し	―	―	―	―	―

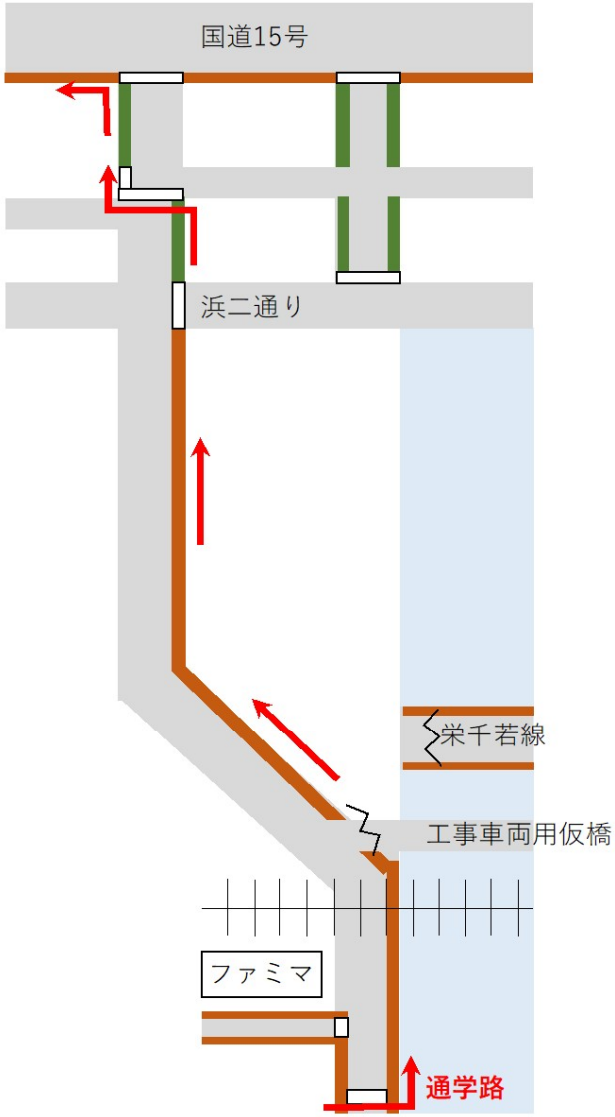


3. 道路（迂回路）の切替について

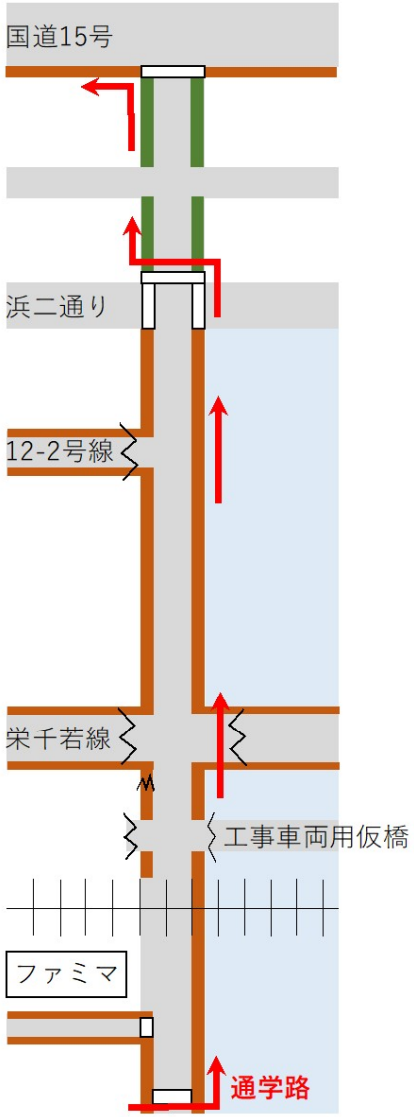
①【区画整理着工前】



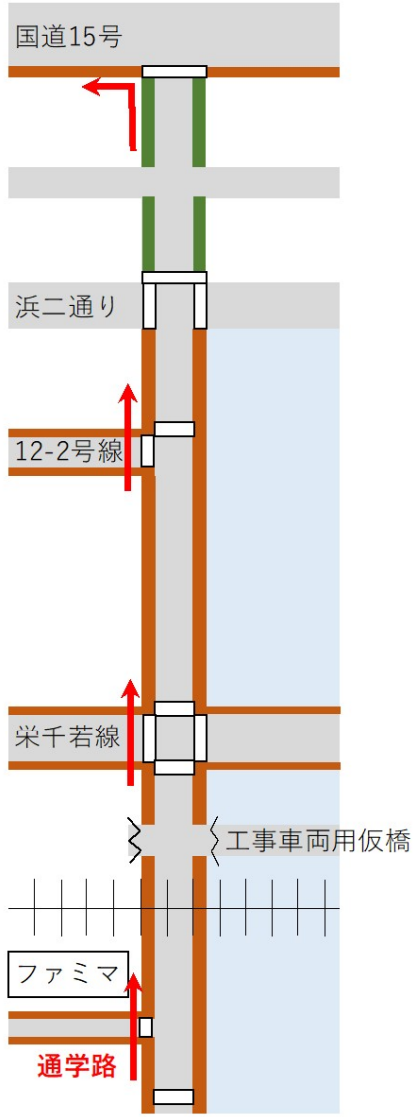
②【迂回路切替前(2026.11頃)】



③【迂回路切替後(2027.2頃)】

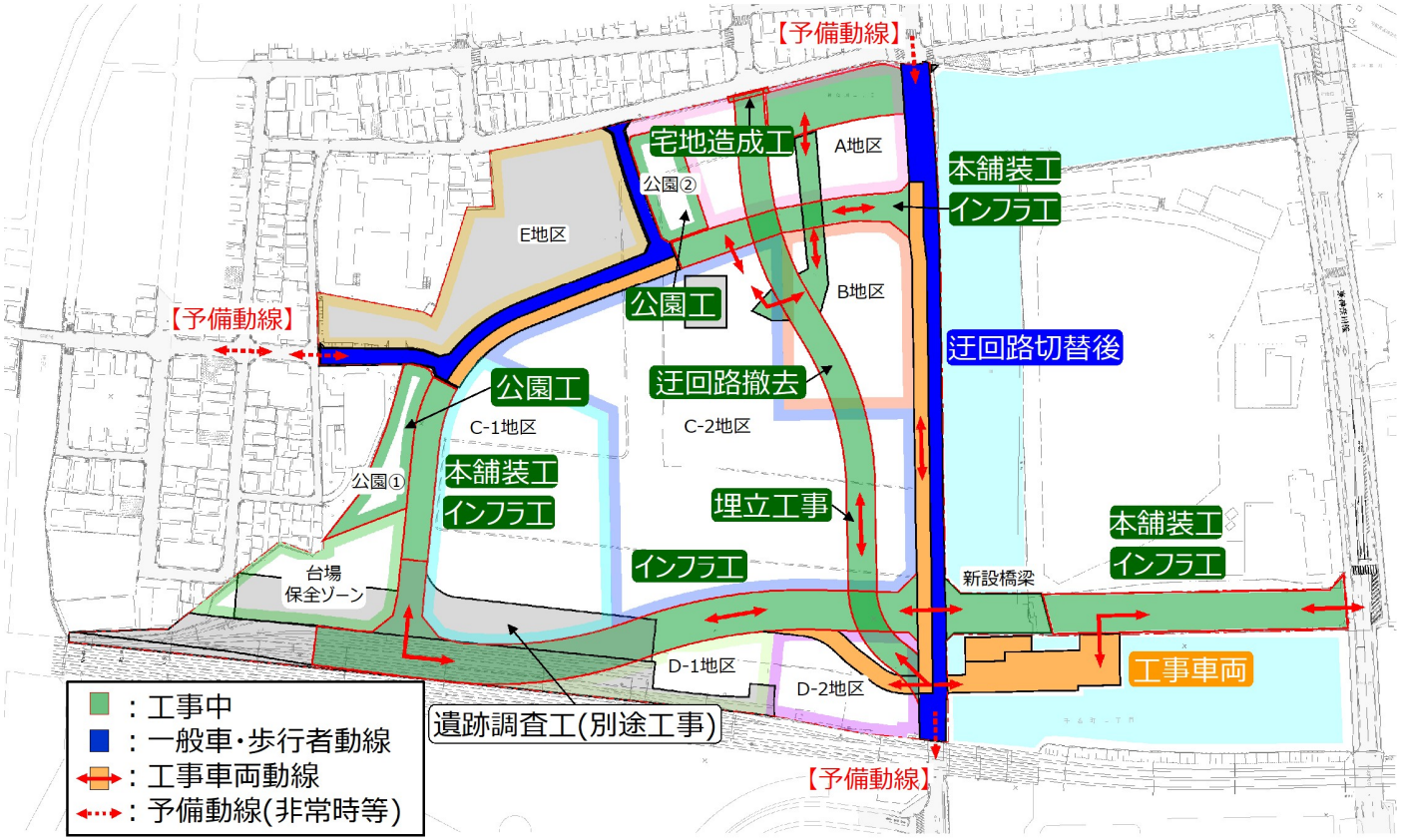


④【区画整理完了後(2028.4頃)】



4. 2027年度（上期）工事内容について【2027年4月~2027年９月】

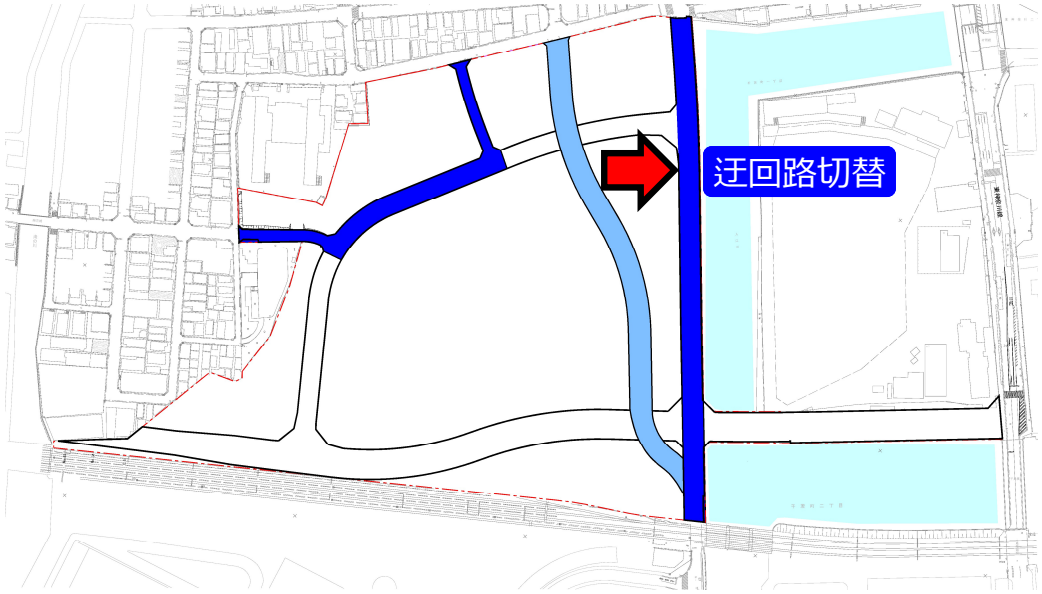
	2027（令和9）年					
	4月	5月	6月	7月	8月	9月
宅地造成工						
埋立工事						
インフラ工	排水工、供給施設工、電線共同溝工、NTT、ガス、道路工			（一部夜間工事あり）		
遺跡調査工	掘削・調査・埋戻し					



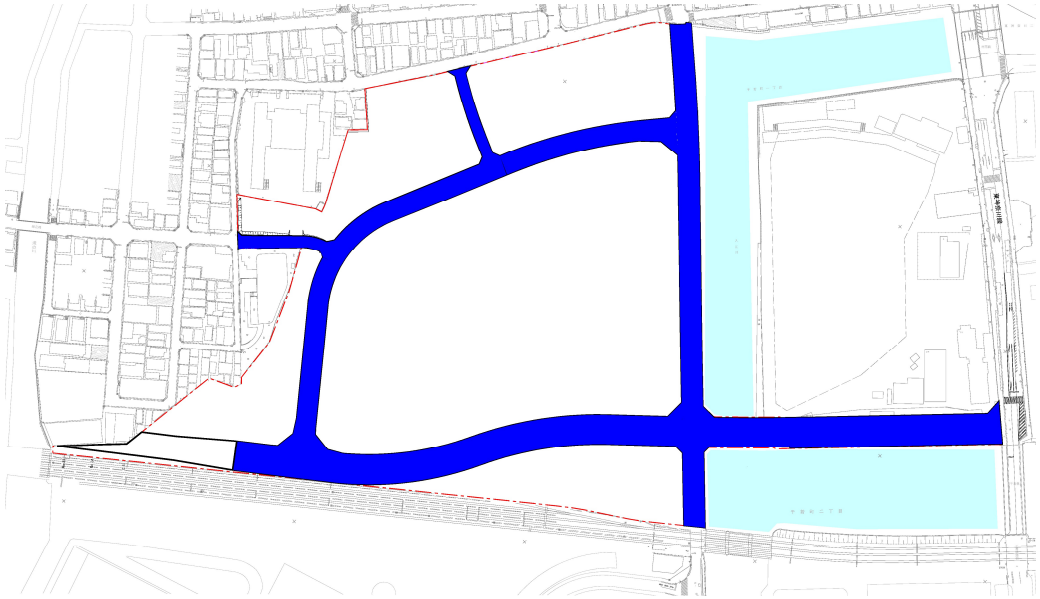
5. 道路の供用開始について

	2026(令和8)年度	2027（令和9）年度	
	下期	上期	下期
区画整理工事	迂回路切替		区域内の道路 供用開始
	2月頃		

2026(令和8)年度2月頃



2027(令和9)年度下期



一般車・歩行者動線

6. 安全対策

■ 歩行者や一般車両に対する配慮

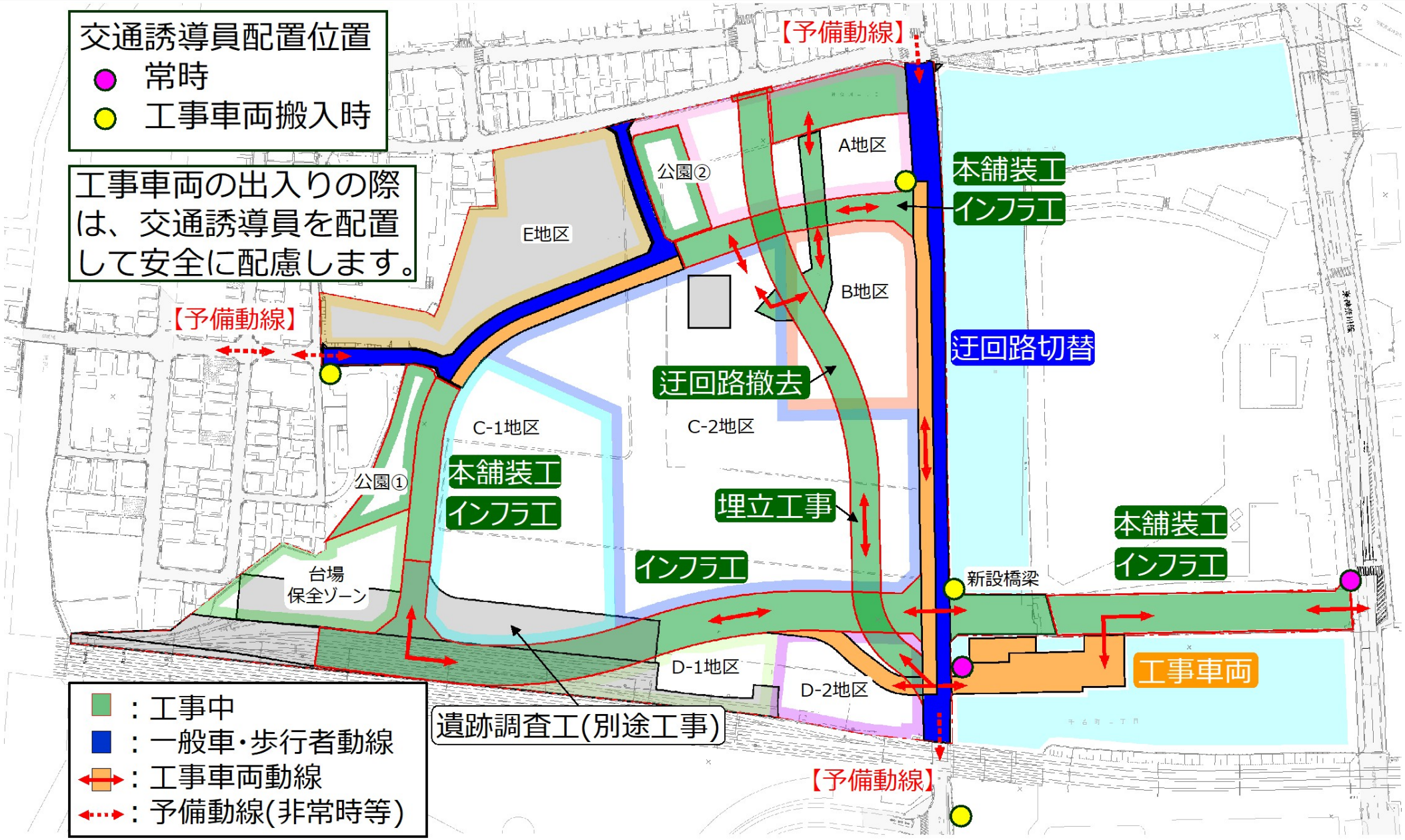
① 地区外からの**工事車両の出入りは工事車両用仮橋あるいは新設橋梁を主動線**とします。但し、やむを得ない事情がある場合は、共用道路からの車両の出入りもあります。

② 現在、地区内では**迂回路**を工事車両が通行しいてますが、切替後は**12-1号線**を通行します。**歩行者及び一般車両の通行を優先**し、**安全に配慮するよう徹底**します。

③ **工事車両の出入りの際**は、交通誘導員を配置して**安全に配慮**します。

④ **大型工事車両**の運行時間は、小学生の通学時間に配慮して、**午前８時30分以降**とします。

6. 安全対策（迂回路切替後）



7. 踏切拡幅工事について

【改良計画】

（改良前）



（改良後）



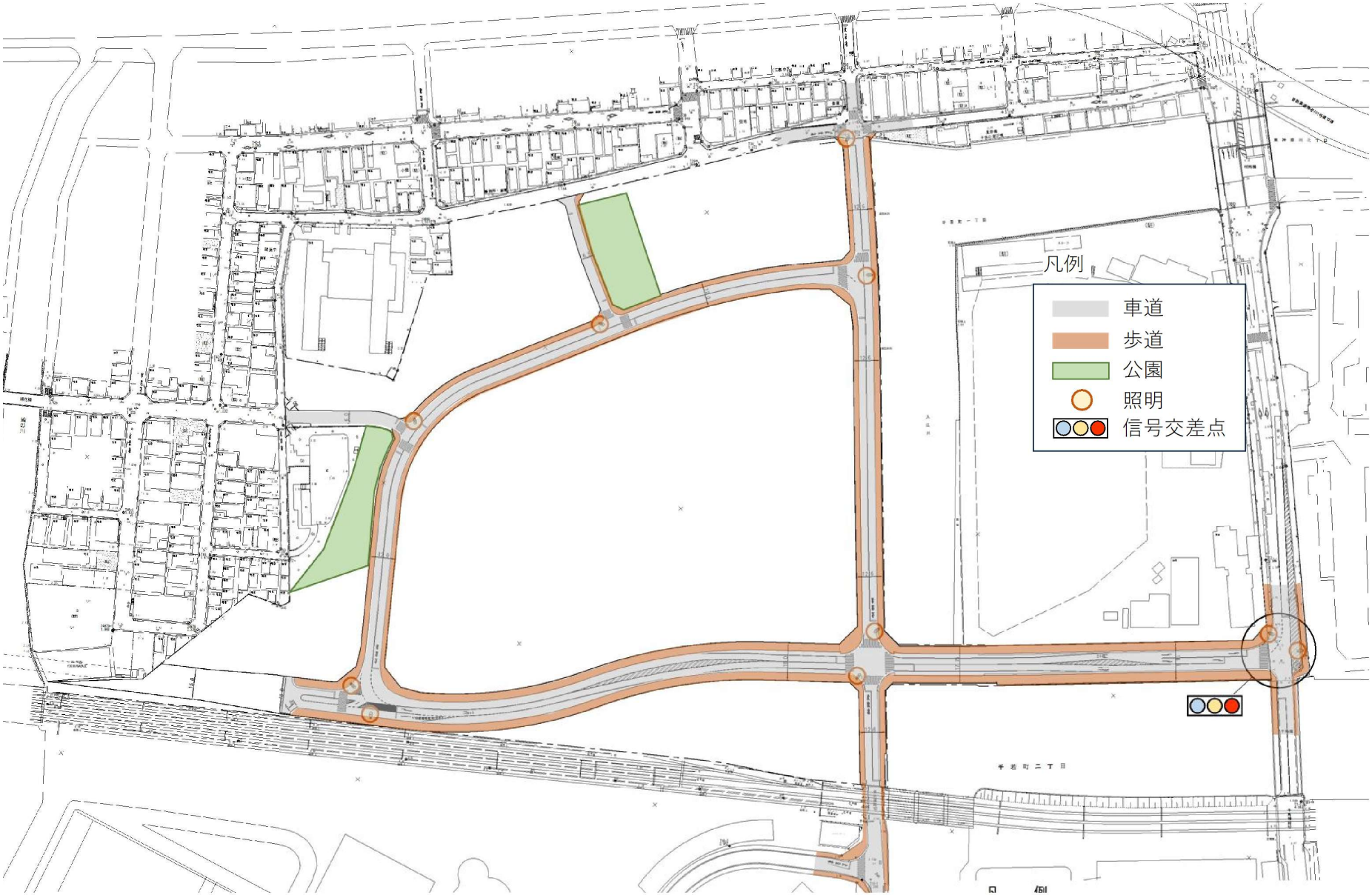
【概略スケジュール】

		2026(令和8)年度		2027(令和9)年度	
		上期	下期	上期	下期
踏切工事(JR)	線路		踏切内の軌道置換え（10月）		
	信号・電気		警報機・遮断機・照明等の移設		
	その他				踏切内舗装、侵入防止柵設置等
踏切外工事	支障移設		看板、電柱移設		
	道路				道路整備

【進捗状況（10月）】



8. 基盤整備の最終形



お問合せ先

【発注者】　東高島駅北地区土地区画整理組合
（お問合せ時間　平日9時半～17時）
TEL　045-323-9158
FAX　045-323-9159

【工事施工者】　大成建設株式会社
東高島駅北地区土地区画整理工事作業所
（お問合せ時間　平日8時半～17時）
TEL　045-534-3512
FAX　045-441-2560

ご清聴ありがとうございました。

6. 安全対策

歩行者や一般車両に対する配慮

地区外からの**工事車両用仮橋あるいは新設橋梁を主動線**とします。但し、やむを得ない事情がある場合は、共用道路からの車両の出入りもあります。

現在、地区内では**迂回路**を工事車両が通行しいてますが、切替後は**12-1号線**を通行します。**歩行者及び一般車両の通行を優先**し、**安全に配慮するよう徹底**します。

工事車両の出入りの際は、交通誘導員を配置して**安全に配慮**します。

大型工事車両の運行時間は、小学生の通学時間に配慮して、**午前8時30分以降**とします。

